

Referat fra generalforsamling lørdag den 4. juli 2020

Formand Jørn Steffensen bød velkommen, og vi startede med at synge Nørgård Strand sangen.

Punkt 1: Valg af dirigent.

Lars Thetmark blev valgt.

Punkt 2: Forhandlingprotokol.

Jørn fortalte, at der har været afholdt 5 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling, hvoraf det ene pga. coronakrisen var på SKYPE. Desuden informerede han om, at referaterne kan ses på vores intranet og på opslagstavlen.

Punkt 3: Formandens beretning.

Jørn berettede om, hvad der er blevet arbejdet med i årets løb.

- 1) Planlægning af arbejdsdag, Sankt Hans, generalforsamling samt sommerfrokost.
- 2) Der har været fokus på overfladevand, hvilket har resulteret i etablering af en sandfangs-brønd mellem nr. 27 og 28 og en stikledning fra brønddæksel mellem nr. 27 og 28 ud til det nyeste dræn.
- 3) Der har været kontakt til Nørgaard Kolonien ang. kystsikring. Nørgaard kolonien har endelig fået tilladelse til at lave kystsikring syd for deres badebro. Når deres projekt sættes i gang, er det vores plan at koble os på, så vi kan få udbedret vores høfder og lavet stensætningen nord for vores trappe.
- 4) Det er besluttet at få rensset grøften langs skoven med en rendegraver, så det kan holde lidt længere tid, end det vi får lavet på arbejdsdagen.
- 5) Der er blevet arbejdet med modernisering af vedtægterne fra 1982.
Forslagsændringerne er sendt ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Punkt 4: Det reviderede regnskab fremlægges til godkendelse.

Regnskabet blev godkendt.

Jørn informerede om, at der nu skal betales negative renter til banken. Beløbet udgør ca 300-400 kr./år.

Der blev stillet spørgsmål til, om man havde diskuteret det med banken eller overvejet at skifte bank. Det har der ikke.

Det blev diskuteret hvilke beløbsgrænser, der er i forskellige banker, før der bliver krævet negative renter, hertil blev der svaret, at der gælder særlige regler for foreninger i forhold til private kunder.

Punkt 5: Valg til Bestyrelsen.

Bestyrelsesmedlemmer: Lene Petersen (menigt medlem) og Mette Ahrenfeldt (sekretær) blev genvalgt.

Suppleant: Inge Brynning blev genvalgt.

Revisor: Grete Nielsen blev genvalgt.

Revisor-suppleant: Gitte Thetmark blev valgt.

Der blev gjort opmærksom på, at det ikke var Åse Møllgård Jensen men Ove Jensen, der blev valgt til revisor i 2019; dette er hermed rettet.

Punkt 6: Indkomne forslag (bestyrelsen fremlægger forslag til ændring af tekst i vedtægter)

Udover bestyrelsens forslag var der yderligere 3 forslag. Heraf 2 relateret til vedtægterne.

Det ene var ændring af navnet "Grundejerforeningen Nørgård Strand" til

"Grundejerforeningen i sommerhuskolonien Nørgaard Strand" – derudover en anbefaling om at ændre nogle matrikelnumre, så de passer med det, der står i Tingbogen.

Det andet forslag omhandlede §8, hvor man foreslår, at det er generalforsamlingen, der skal fastsætte bidraget til foreningen på baggrund af bestyrelsens budget.

Det 3. forslag handlede om at afspærre vejen igennem skoven for motorkøretøjer med en fleksibel løsning.

Jørn informerede om de ændringer, der er foreslået i de forskellige paragrafer.

Under §3 blev der stillet spørgsmål til, hvad man mente med ordlyden "Stemmeberettiget og valgbar er sommerhusejer med en stemme pr. grund", og om dette også gælder grunde uden hus. Det blev verificeret, at det også gælder tomme grunde, og at disse også betaler kontingent.

Der blev gjort opmærksom på, at der er behov for ændring i sætningen "Valgbar er begge ægtefæller dog ikke i samme periode". Hvis der er flere ejere af et sommerhus, må der heller ikke være flere ejere valgt i samme periode.

Der blev spurgt, om suppleanter er med til bestyrelsesmøder. Dette er ikke tilfældet, men de er velkomne. Det blev gjort klart, at suppleanter ikke har stemmeret til bestyrelsesmøder.

§4. I det nye forslag er der tilføjet, at indkaldelse til generalforsamling kan ses på foreningens hjemmeside, såfremt en sådan findes. Det førte til en diskussion om, hvorvidt vi skal have en offentlig tilgængelig hjemmeside i stedet for et intranet.

Herefter blev forslaget om bidraget til foreningen diskuteret; der var forskellige holdninger til dette, og det blev besluttet at holde en skriftlig afstemning.

Resultatet af afstemningen var: af de 21 afgivne stemmer var 3 for forslaget og 18 var imod.

Forslaget om ændring af navn og matrikelnumre samt bestyrelsens forslag til ændringer blev sat til afstemning ved håndsoprækning. Der var 20 stemmer for ændringerne.

Der vil blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling, da 20 stemmer ikke er tilstrækkeligt til at ændre vedtægterne.

Forslaget om lukning af vejen igennem skoven blev diskuteret, og der blev sat spørgsmålstejn ved, om det er lovligt at lukke den, hvis den har status som offentlig vej. Det blev besluttet at lave en vejledende afstemning om lukningen, da det ville være spild at

undersøge muligheden for lukning ved Hedensted kommune, hvis de fleste var imod. Afstemningen foregik ved håndsoprækning. Resultatet var 14 stemmer for lukning og 4 stemmer imod. Bestyrelsen går videre med forslaget.

Punkt 7: Eventuelt.

Der blev stillet forslag om opsætning af spejl i svinget ved nr. 22 og nr. 32, da det er umuligt at se, om der kommer modgående trafik, og da der tit bliver skåret hjørner.

Der blev også foreslået en slags chikane, da der køres meget stærkt især af lejere af sommerhuse, da de ikke kender til forholdene, når de kommer første gang.