

Referat af generalforsamling i
Grundejerforeningen i Sommerhuskolonien Nørgård Strand d. 29/6 2024.

Vi startede med at synge Sommerhuskoloniens Slagsang.

1. Valg af dirigent.

Poul Erik Juhl Nielsen blev valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt, og at der er 22 stemmeberettigede.

2. Formanden aflægger beretning.

Kolonien er udfordret af overfladevand samt storme fra øst. Flere af høfderne er skadede, men formanden mener fortsat, at vores forebyggende arbejde med vedligehold af høfderne har hjulpet. Vand på adgangsvejen til kolonien er et problem. Der arbejdes med at løse problemet i samarbejde med vores nabo-kolonier. Bestyrelsen overvejer at dræne festpladsen.

Den nye skov står flot. Skovdyrkerforeningen vejleder bestyrelsen vedrørende vedligehold.

Opsætning af "kør-langsomt" skilte er et andet af bestyrelsens initiativer. Hertil almindelig vedligehold af kolonien.

Formanden takkede for den store tilslutning til arbejdsdagen, hvor der var en god holdindsats.

Det blev oplyst, at vores koloni har 75 års jubilæum næste år. Den blev stiftet d. 6/7 1950.

Beretningen blev godkendt.

Generelle Kommentarer.

Ingrid: Kan man tænke i en helhedsløsning vedrørende vand?

Palle: Beslutningen om at overtage fredsskoven burde være taget på en generalforsamling.

Kate ønsker at grundejerne involveres i planerne om at komme problemerne med vand til livs.

Henning påpeger at lavere liggende parceller har pligt til at modtage vand fra højere liggende parceller.

Jørgen Stender – i gamle dage kunne vandet løbe frit.

Henning kommenterer, at grøfterne, der grænser op til skoven, skal vedligeholdes af hver enkel grundejer.

3. Det reviderede regnskab fremlægges og godkendes.

Det reviderede regnskab blev godkendt.

4. Budget for det kommende år fremlægges til orientering.

Bestyrelsen ønsker at reservere et større beløb til de større projekter, som vi ikke kender endnu, men som sandsynligvis dukker op. Det kan f.eks. være ny asfalt.

5. Valg til bestyrelsen.

Lene Pedersen og Mette Ahrenfeldt blev genvalgt til bestyrelsen

Finn Krag blev genvalgt som suppleant til bestyrelsen

Grete Nielsen og Ebbe Georgi Andersen blev genvalgt som revisorer

Kjeld Just blev genvalgt som revisor suppleant.

6. Indkomne forslag

Henning Jensen, Nørgård Strand 37, Sønderby, 7130 Juelsminde havde indsendt forslag til vedtægtsændring.

Forslaget gik ud på at ændre vedtægterne, så det er generalforsamlingen, som beslutter det årlige anpartsvis bidrag til foreningen og ikke som nu bestyrelsen.

Forslaget blev sat til afstemning. Stemmer for: 7. Stemmer imod: 14 og 1 undlod at stemme.

7. Eventuelt

Ingrid i nr. 27 vil gerne deltage i planlægningen af næste års jubilæumsfest.

Generalforsamlingen afsluttes af dirigenten, der takker for god ro og orden.

Referat: Lars Thetmark/nr. 17